

## Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

## Termék

### onemarkets Balanced Eastern Europe Fund - C a onemarkets Fund részalapja

Structured Invest S.A.

LU2595015632

www.structuredinvest.lu

Hívja a 35224824800 számot további információkért

E kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében a(z)

Structured Invest S.A. felügyeletét a(z) Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) látja el.

Ez a PRIIP Luxemburg-ban/-ben engedélyezett.

A(z) Structured Invest S.A. Luxemburg-ban/-ben engedélyezett és a(z)

Commission de Surveillance du Secteur Financier által felügyelt

2024. március 29.

## Milyen termékről van szó?

### Típus

Az alap egy olyan luxemburgi alap, amely a kollektív befektetési vállalkozásokról szóló, 2010. december 17-i törvény értelmében „société anonyme” (részvénytársaság) jogi formában változó tőkéjű befektetési társaságként jött létre.

### Lejárat

Az alap határozatlan futamidejű.

### Célok

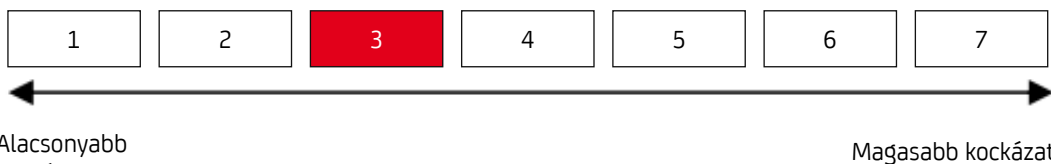
A befektetési alapkezelő saját gazdasági elemzést használ a legvonzóbb befektetési típusok és országok azonosítására. Ezt követően az egyes kibocsátók elemzése alapján azonosítja azokat az egyedi értékpapírokat, amelyek a kockázathoz képest a legjobb potenciális hozamot kínálják. A befektetési alapkezelő olyan befektetési lehetőségeket keres, amelyek átlagon felüli hozamot biztosítanak. A befektetési alapkezelő rugalmas, többszörös allokációs stratégiát követ. Befektetési során a befektetési alapkezelő egy felülről lefelé irányuló megközelítést alkalmaz. A befektetési alapkezelő megkezdte a makrogazdasági fejleményekre vonatkozó adatok gyűjtését a releváns országok vagy régiók tekintetében. A befektetési alapkezelő figyelemmel kíséri a központi bankoknak a monetáris politikára és a kamatszintekre vonatkozó közleményeit. Továbbá figyelembe veszi az ország politikai helyzetét, az országgyűlési választások időpontját, a gazdasági tevékenység különböző mutatóit és az adórendszert. A befektetési alapkezelő e megközelítés révén azonosítja a potenciális kockázatokat és befektetési lehetőségeket. Kötvényekbe történő befektetéskor a befektetési alapkezelő a kötvénymínősítések változásait is figyelembe veszi. Részvényekbe történő befektetéskor a befektetési alapkezelő egy belső fejlesztésű modellt használ, amely az üzleti modell minőségét írja le. Ezzel a modellel a befektetési alapkezelő a vállalati jelentésben rendelkezésre álló információk alapján minden egyes vállalatához hozzárendel egy minősítést.

### Megcélzott lakossági befektető

Az ÁÉKBV-alap célcsoportját lakossági ügyfelek, szakmai ügyfelek és elfogadható partnerek alkotják. Az ebbe a részalapba történő befektetés csak olyan befektetők számára alkalmas, akik képesek felmérni a befektetés kockázatait és gazdasági értékét. A befektetőnek készen kell állnia arra, hogy a befektetés lehetséges mérsékelt teljesítményének elérése érdekében elfogadja a részalap közepes mértékű volatilitását, illetve adott esetben a tőkeveszteségeket. A részalap célcsoportját a középtávú befektetési időtávban gondolkodó befektetők alkotják. A befektetőtől elvárható, hogy viselje a veszteségeket (a befektetett tőke teljes elvesztéséig). Az alap az 1-től (biztonságorientált; nagyon alacsony hozam) 7-ig (nagyon kockázatvállaló; legmagasabb hozam) terjedő kockázatértékelési skálán a(z) 3 kockázati osztályba tartozik.

## Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

### Kockázat Mutató



**A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 3 évig megtartja a terméket.**

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a(z) 3. osztályba soroltuk, amely közepesen alacsony kockázati osztály.

Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepesen alacsony szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek esetleg hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészében elveszítheti.

## Teljesítmény forgatókönyvek

A bemutatott szám adatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A szám adatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék és megfelelő referenciaérték elmúlt 10 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményt nyújtó illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

Ajánlott tartási idő: 3 év		beruházás 10 000EUR	
Forgatókönyvek		Ha Ön kilép 1 év után	Ha Ön kilép 3 év után
Minimum	Nincs minimális garantált hozam. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét.		
Stressz forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	4 580 EUR	5 490 EUR
	Éves átlagos hozam	-54,2%	-18,1%
Kedvezőtlen forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	7 570 EUR	8 130 EUR
	Éves átlagos hozam	-24,3%	-6,7%
Mérsékelt forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	10 070 EUR	10 590 EUR
	Éves átlagos hozam	0,7%	1,9%
Kedvező forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	11 170 EUR	11 920 EUR
	Éves átlagos hozam	11,7%	6,0%

A stressz forgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

Ez a kedvezőtlen forgatókönyv egy 09/2019 és 09/2022 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

Ez a mérsékelt forgatókönyv egy 05/2015 és 05/2018 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

Ez a kedvező forgatókönyv egy 04/2014 és 04/2017 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

## Mi történik, ha Structured Invest S.A. nem tud fizetni?

Az alapkezelő társaság csődje nincs közvetlen hatással az Ön befektetési jegyeire, mivel a jogszabályok értelmében az alapkezelő társaság fizetési képessége esetén az alap nem válik az alapkezelő társaság csődvagyonának részévé, hanem önállóan fennmarad.

## Milyen költségek merülnek fel?

A terméket Önnek értékesítő vagy arról Önnek tanácsot adó személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről, és bemutatja, hogy az összes költség idővel milyen hatással lesz az Ön befektetésére.

## A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függenek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket és mennyire jó a termék teljesítménye. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

	Ha Ön kilép 1 év után	Ha Ön kilép 3 év után
Teljes költség	EUR 633	EUR 1 266
Éves költség hatás (*)	6,3%	4,2% Évente

(\*)Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 6,1% lesz a költségek előtt és 1,9% a költségek után.

## A költségek összetétele

Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor		Ha Ön kilép 1 év után
Belépési költségek	Az Ön által az e befektetés kezdetekor fizetett összeg 3,50%-a.	EUR 348
Kilépési költségek	E termékért nem számítunk fel kilépési díjat.	EUR 0
Folyó költségek minden évben		
Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek	Az Ön befektetése éves értékének 2,44%-a. Ez egy, az elmúlt év tényleges költségein alapuló becslés.	EUR 243
Ügyleti költségek	Az Ön befektetése éves értékének 0,42%-a. E termék számára alapul szolgáló befektetések általunk történő vásárlása és eladása során felmerülő költségek becslése. A tényleges összeg attól függően fog változni, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk.	EUR 42
Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek		
Teljesítménydíjak	Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni.	EUR 0

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

### Ajánlott tartási idő: 3 év

Az ajánlott tartási idő a termék kockázati és hozamjellemzőinek, valamint költségeinek értékelésén alapul.

---

## Hogyan tehetek panaszt?

Panaszt a következőképpen intézhet hozzánk:

Postai úton: Structured Invest S.A., 8-10, rue Jean Monnet, L-2180 Luxembourg

Telefonon: +352 248 248 00 Hétfőtől péntekig 9:00 és 18:00 óra között

E-mailben: Compliance\_SI@unicredit.lu

---

## További fontos információk

Az alap letétkezelője a Caceis Bank, Luxembourg Branch. Az értékesítési tájékoztató és a kiemelt befektetői információkat tartalmazó dokumentum (PRIIP-KID), valamint az aktuális éves és féléves jelentések díjmentesen elérhetők a Structured Invest S.A. alapkezelő társaságnál vagy a [www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu) weboldalon keresztül. További hasznos információkat és az aktuális befektetési nettó eszközértéket a honlapunkon tesszük közzé rendszeresen. A társaság jelenlegi javadalmazási politikájáról szóló információk a társaság honlapján, a [www.structuredinvest.lu](http://www.structuredinvest.lu) oldalon a „Rólunk” menüpont alatt található. Ez magában foglalja a javadalmazás és az egyes munkavállalói csoportoknak való juttatások számítási módszereinek leírását, valamint az allokációért felelős személyek megjelölését. Kérésre a társaság ingyenesen papíralapú tájékoztatót nyújt Önnek. Az alapot Luxembourgban jegyezték be, és a Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) felügyelete alá tartozik. A Structured Invest S.A. egy, a 2010. december 17-i luxemburgi törvény 15. fejezete szerinti alapkezelő társaság, és a 2013. július 12-i luxemburgi törvény szerinti alternatív befektetési alapkezelő.